

**2016**

**2016019**

**2016 04**

)

(



**1****10**

|    |        |  |   |
|----|--------|--|---|
|    | 14,969 |  | 0 |
| 10 |        |  |   |
|    |        |  |   |



| 资产负债表项目     | 2016年3月31日      | 2015年12月31日                         | 增减(±%)        | 变动原因                        |
|-------------|-----------------|-------------------------------------|---------------|-----------------------------|
| 其他应收款       | 15,451,870.57   | 35,837,291.71                       | -56.88%       | 主要系本期收到退回的项目开办保证金所致         |
| 应交税费        | -18,795,756.05  | 7,041,811.35                        | -366.92%      | 主要系本期支付企业所得税汇算清缴和营业税所致      |
| 一年内到期的非流动负债 | 20,000,000.00   | 126,000,000.00                      | -84.13%       | 主要系本期偿还一年内到期的借款所致           |
| 利润表项目       | 2016年1-3月       | 2015年1-3月                           | 增减(±%)        | 变动原因                        |
| 营业收入        | 714,899,644.19  | 100,159,005.01                      | 613.34%       | 主要系本期琥珀五环城和雅商项目增加所致         |
| 营业税金及附加     | 58,608,432.95   | 11,627,069.78                       | 404.07%       | 主要系本期琥珀五环城和雅商项目的广告宣传费增加所致   |
| 销售费用        | 2,330,000.00    | 0.00                                | 100.00%       | 相应增加所致                      |
| 管理费用        | 0.00            | -815,404.31                         | -100.00%      | 主要系本期其他应收款余额减少,坏帐准备计提金额减少所致 |
| 投资收益        | -364,341.78     | 0.00                                | 100.00%       | 主要系三亚公司纳入报表合并范围所致           |
| 营业外收入       | 6,168,755.90    | 0.00                                | 100.00%       | 主要系本期子公司收到财政补助所致            |
| 2016年1-3月   | 增减(±%)          | 变动原因                                | 现金流量表项目       | 2016年1-3月                   |
| 74,659.65   | 190.11%         | 主要系本期销售回款较上年同期有所增加,以及上年同期支付子公司土地款所致 | 经营活动产生的现金流量净额 | 316,446,756.50              |
| 筹资活动产生的现金流量 | -129,148,173.15 | 465,294,091.02                      | -127.76%      | 主要系上年同期银行借款增加所致             |

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |



|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|



---

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|



---

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

---

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

---

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

---

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|



|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|





|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
|  |                  |                  |
|  | 745,002,955.59   | 674,012,140.52   |
|  | 1,620,700,715.07 | 1,549,709,900.00 |
|  | 98,156,783.84    | 99,522,271.62    |
|  | 1,718,857,498.91 | 1,649,232,171.62 |
|  | 6,488,510,617.56 | 6,697,361,942.61 |

2

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
|  |                  |                  |
|  |                  |                  |
|  |                  |                  |
|  |                  |                  |
|  |                  |                  |
|  | 15,333.22        | 38,333.23        |
|  |                  |                  |
|  |                  |                  |
|  |                  |                  |
|  | 7,231,654.56     | 7,102,310.36     |
|  |                  |                  |
|  | 658,394,836.59   | 658,909,867.40   |
|  | 3,468,064,490.87 | 3,988,928,413.56 |
|  |                  |                  |
|  |                  |                  |
|  |                  |                  |
|  |                  |                  |

---

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
|  |                  |                  |
|  |                  |                  |
|  |                  |                  |
|  |                  |                  |
|  |                  |                  |
|  |                  |                  |
|  |                  |                  |
|  |                  |                  |
|  | 880,000,000.00   | 880,000,000.00   |
|  | 1,977,264,203.33 | 2,564,703,688.28 |

---

|  |               |               |
|--|---------------|---------------|
|  |               |               |
|  |               |               |
|  |               |               |
|  |               |               |
|  |               |               |
|  |               |               |
|  |               |               |
|  | 58,608,432.95 | 11,627,069.78 |
|  | 13,574,339.44 | 8,770,386.61  |
|  | 17,030,468.64 | 13,584,738.75 |
|  | 5,224,664.51  | 22,338,066.98 |
|  |               |               |

|    |               |              |
|----|---------------|--------------|
| 2. |               |              |
|    |               |              |
| 1. |               |              |
| 2. |               |              |
| 3. |               |              |
| 4. |               |              |
| 5. |               |              |
| 6. |               |              |
|    |               |              |
|    | 69,625,327.29 | 3,442,502.51 |
|    | 70,990,815.07 | 3,633,343.16 |
|    | -1,365,487.78 | -190,840.65  |
|    |               |              |
|    | 0.2218        | 0.0114       |
|    | 0.2218        | 0.0114       |

## 4

|  |                |               |
|--|----------------|---------------|
|  |                |               |
|  | 633,691,966.52 | 74,837,639.31 |
|  | 469,474,419.04 | 40,835,600.11 |
|  | 52,923,012.97  | 4,190,907.84  |
|  | 5,392,683.30   | 2,633,931.46  |
|  | 11,498,075.31  | 11,296,989.20 |

---

|  |              |               |
|--|--------------|---------------|
|  | 5,752,135.23 | 21,955,814.50 |
|  | -13,926.21   |               |
|  |              |               |
|  |              | -364,341.78   |
|  |              |               |
|  |              |               |





---

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
|  |                | 600,000,000.00 |
|  | 106,000,000.00 | 50,000,000.00  |



